

Mieterselbstauskunft

Objekt	
Wohnung	
Gewünschter Mietbeginn	

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift (Straße/PLZ/Ort)		
Telefonnummer		
E-Mail-Adresse		
Ausgeübter Beruf		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Beschäftigungsverhältnis seit		

Mtl. Nettoeinkommen		
Derzeitiger Vermieter (Name/Anschrift/Telefon)		
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen		
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? Falls ja, wann?		
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? Im Zusammenhang mit Mietverhältnis-sen. Falls ja, wann?		
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)		
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)		
Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnis-sen. Falls ja, wann?)		
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)		
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)		
Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja, welche?)		
Haben Sie Haustiere? (Falls ja, welche?)		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:
(Nur bei Bedarf auszufüllen)

	Weitere Person	Weitere Person
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift (Straße / PLZ / Ort)		
Verwandtschaftsverhältnis (z. B. Kind)		

1. Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.
2. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete zzgl. Nebenkosten zu leisten.
3. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
4. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass vom Mieter vor Unterzeichnung des Mietvertrages dem Vermieter eine SCHUFA-Selbstauskunft sowie die drei letzten Gehaltsnachweise vorzulegen sind.
5. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter